

סופר רמדור חובקת עולם



"מה שמצא חן בעינינו בעבודה עם אנשי המקצוע של רמדור, זה שאף פעם לא קיבלנו תשובה שאי אפשר לבצע את בקשותינו גם אם העניין כרוך בקשיים מצד הפיתוח של רמדור. בכל המקרים נמצא מענה הולם לצרכים שהעלינו. כך אומר דוד פרץ, מנהל רכש ומחשוב באלביט הדמיה, שבחר בתוכנות סופר רמדור ו-VIEW@, המאפשרות לחברת הבת פלזה סנטרס, שליטה ובקרה מרכזית בפרויקטי הנדל"ן הבינלאומיים שלה"

תושבי מדינות מזרח אירופה ובראשן רומניה, פולין, הונגריה ובלגריה - לא זכו מעולם ליוזמות בנייה בהיקפים כמו אלה שמתרחשים בהן היום. לתנופת הבנייה העצומה של מרכזי קניות ושעשועים, בתי מלון ובתי דירות, תורמת רבות פלזה סנטרס, חברת בת של אלביט הדמיה, הנמצאת בשליטת מוטי זיסר.



ההיקפים הם ענקיים ומשתרעים על מיליוני מטרים רבועים. הפרוייקטים של פלזה סנטרס מתאפיינים בין השאר ברעיונות גרנדיוזיים כגון: גלגל ענק המשתרע לגובה של למעלה מ-100 מטר כאשר הגלגל עצמו אינו מסתובב כלל אלא רק הקבינות, דבר שאין לו אח ורע בשום מקום בעולם בגודל כזה ואף נרשם פטנט לרעיון ע"ש פלאזה סנטרס. רעיון נוסף הינו רכבת הרים שטסה ומתפתלת בתוך חלל מקורה בתוך הקניון כחלק מפארק אטרקציות גדול ויחיד מסוגו וגודלו בעולם.

היקפי פעילות שכזאת, המשתרעים מיבשת אירופה ועד תת היבשת הודו - בה מקימה פלזה סנטרס החל במרכזי קניות ומגורים דרך רשת בתי חולים וכלה במכון ענק לחליבה ומוצרי חלב - מחייבים יישום של תוכנות לניהול פרוייקטים הכוללות יכולות שליטה ובקרה ברמה גבוהה.

פעילות חוצת יבשות שכזאת לא ניתן לנהל, אלא באמצעות תוכנות שמתאימות לניהול פרוייקטים הנדסיים מקומיים ובינלאומיים כאחת. אלביט הדמיה בדקה בשעתה תוכנות שונות לפרוייקטים בארץ, ולבסוף בחרה בסופר רמדור של רמדור. זה קרה לקראת הקמת קניון ארנה ומגדלי המרינה במרינה של הרצליה, פרוייקט שנראה היום הסטוריה רחוקה - אולם הוא זה שהיה לאבן-פינה ביחסים עם חברת רמדור, שהלכו והתהדקו במשך השנים.

משחזר פרץ: תחילה יושמה סופר רמדור במספר מדינות. אך לפני כשנה וחצי עמדנו בפני פרשת דרכים, כשעמדנו להקים את קאסה רדיו בבוקרסט. הבנו שאנו זקוקים לפתרון מערכתי שכולל גם שליטה על כל גורמי החוץ שאנו מעסיקים והתקשורת עימם.

בדקנו את המוצר המשלים VIEW@ של רמדור ובמקביל בחנו מספר פתרונות אחרים. על הבחירה ברמדור כספק הפתרונות של נהול הפרוייקטים, החלטנו בסיום תהליך הבחינה, לאחר שהשתכנענו, שהפתרון של רמדור הוא האיכותי ביותר. "הפתרון השלם של רמדור כולל את הצד התפעולי, נושא ההבקרה התקציבית, המכרזים וההתקשרויות וכן התהליך המלא של סבבי אישורים וחתימות אלקטרוניות. בתוך הפתרון כבר נמצאת מערכת VIEW@ שמחברת את הגורמים הרבים שמועסקים בפרוייקט במתכונת של מיקור חוץ - בנושאי היעוץ, התכנון והביצוע. VIEW@ מטפלת בכל עשרות אלפי המסמכים, התכניות, החוזים ועוד והיא מאפשרת לגורמים המורשים צפייה בכל פרט מידע, ללא צורך בתוכנה כלשהי במחשב של המשתמש", מדגיש פרץ.

אבל מבחינתה של פלאזה סנטרס, היתרונות היו הרבה מעבר למוצהר בפרופיל המוצר. "מעצם היותנו חברה בפעילות בינלאומית, שמרכז הניהול שלה בארץ - היינו זקוקים להתאמות המיוחדות לכל מדינת פעילות ולסנכרון מלא ביניהן", מפרט פרץ. "זה אומר התאמה לשפה, לכתיבה משמאל לימין, למטבע המקומי, לרגולציות של כל מדינה, לנוהגי עבודה מסויימים וכדומה."

מסכם דרור פלומין, מנכ"ל רמדור: "חשוב מאד להדגיש שבזכות הקשר המיוחד שנוצר בין אנשים שלנו, לאנשים בפלזה סנטרס - יכולנו לראות מקרוב ובדיוק את הצרכים של ארגון גלובלי שמתפתח במהירות, ולהתאים עבורם את הפתרונות שנדרשו, בכל מדינה חדשה בה התחילה פעילות פלזה סנטרס."

